

Администрация
Назаровского района
Красноярского края

Главам сельсоветов района
(по списку)

Карла Маркса ул., д. 19/2, г. Назарово, 662200,

Телефон: 8 (39155) 5-71-32

Факс: 8 (39155) 5-60-86

e-mail: Uprdel@adm.krasnoyarsk.ru

ОКОГУ 32100, ОГРН 1022401589990

ИНН/КПП 2456001759/245601001

от 30.04.2025 г. № 1919
на № _____

О предоставлении информации

Уважаемые коллеги!

Направляем письмо министерства экономики и регионального развития Красноярского края от 17.04.2025 № 85-597 «О проведении в 2026 году государственной кадастровой оценки» для исполнения.

Обращаем внимание на необходимость обеспечить своевременное опубликование приказа министерства экономики и регионального развития Красноярского края от 02.04.2025 № 23п «О проведении в 2026 году государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Красноярского края» и извещения о приеме краевым государственным бюджетным учреждением «Центр кадастровой оценки» документов, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости, на официальных сайтах поселений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», размещения указанного выше извещения на информационных щитах.

Для подготовки сводного отчета информацию о дате и местах размещения приказа и извещения необходимо направить на адрес электронной почты kirilega@mail.ru (Легановой Л.Н.) **в срок до 30.04.2025.**

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

Исполняющий полномочия главы
района, первый заместитель главы
района, руководитель финансового
управления администрации района

Н.Ю. Мельничук

Любавина Елена Петровна
(839155) 5-66-47



**МИНИСТЕРСТВО
экономики и регионального развития
Красноярского края**

Ленина ул., д.123а, г. Красноярск, 660009
Телефон: (391) 249-34-80
Факс: (391) 265-21-36
E-mail: econ@econ-krsk.ru
ОКОГУ 23155, ОГРН 1052466187784
ИНН/КПП 2466133419/246601001

Главам
муниципальных
(городских) округов,
муниципальных районов
Красноярского края

(по списку)

17.04.2025 № 85-597

на № _____

О проведении в 2026 году
государственной кадастровой оценки

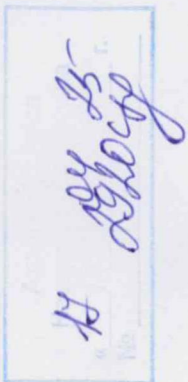
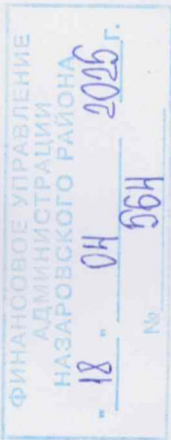
В соответствии с требованиями подпункта 5 пункта 8 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) направляем копию приказа министерства экономики и регионального развития Красноярского края от 02.04.2025 № 23п «О проведении в 2026 году государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Красноярского края») (далее – копия приказа № 23п) для доведения до сведения заинтересованных лиц.

Согласно пункту 9 статьи 11 Федерального закона № 237-ФЗ органы местного самоуправления поселений (муниципальных районов, городских округов, муниципальных округов) в течение 10 рабочих дней со дня поступления копии решения о проведении государственной кадастровой оценки обеспечивают информирование о принятии такого решения, а также о приеме бюджетным учреждением документов, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости, путем размещения извещения и копии решения о проведении государственной кадастровой оценки на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при их наличии), опубликования извещения в печатных средствах массовой информации, а также размещения извещения на своих информационных щитах.

В целях обеспечения реализации требований пункта 9 статьи 11 Федерального закона № 237-ФЗ направляем извещение о приеме краевым государственным бюджетным учреждением «Центр кадастровой оценки» документов, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости (далее – извещение).

В этой связи в течение 10 рабочих дней со дня поступления данного письма необходимо обеспечить опубликование копии приказа № 23п и извещения на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при их наличии), в печатных средствах массовой информации и на своих информационных щитах.

Кроме того, просим глав муниципальных районов направить копию приказа № 23п и извещение в адрес органов местного самоуправления поселений,



расположенных на территории Вашего муниципального района, и обеспечить их своевременное опубликование на официальных сайтах поселений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при их наличии), опубликования извещения в печатных средствах массовой информации, а также размещения извещения на своих информационных щитах.

Информацию о дате и местах размещения указанной выше информации необходимо направить на адрес электронной почты vinnich@econ-krsk.ru до 07.05.2025.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

С уважением,

заместитель министра



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

М.С. Лейман

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: b6a36ea314635f506c069dc791173449
Владелец: Лейман Марина Сергеевна
Действителен с 11.03.2024 до 04.06.2025

Винниченко Ольга Николаевна
8 (391) 211-22-76

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b6a36ea314635f506c069dc791173449
Владелец: Лейман Марина Сергеевна
Действителен с 11.03.2024 до 04.06.2025

**МИНИСТЕРСТВО
экономики и регионального развития
Красноярского края**

П Р И К А З

«02» 04 2025

г. Красноярск

№ 23н

1. В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Законом Красноярского края от 21.04.2022 № 3-713 «О полномочиях Правительства края в сфере государственной кадастровой оценки, организации выполнения комплексных кадастровых работ», пунктами 3.55.13, 3.55.14 Положения о министерстве экономики и регионального развития Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 23.12.2014 № 639-п, провести в 2026 году на территории Красноярского края государственную кадастровую оценку одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Красноярского края по состоянию на 1 января 2026 года земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

2. Отделу сопровождения оценки объектов недвижимости и планирования государственного сектора экономики обеспечить исполнение требований части 8 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

3. Опубликовать приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

4. Приказ вступает в силу со дня подписания.

Министр



Т.А. Магдибур

Подлинник документа находится
в министерстве экономики и
регионального развития Красноярского края
в деле № 15-16 за 2025 год

Верно
начальник отдела организационной и
контрольно-аналитической работы
министерства экономики и регионального развития
Красноярского края

15 АПР 2025

17.04.2025 № 85-597



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

сертификат: b6a36ea314635f506c069dc791173449
ладелец: Лейман Марина Сергеевна
Действителен с 11.03.2024 до 04.06.2025

**МИНИСТЕРСТВО
экономики и регионального развития
Красноярского края**

П Р И К А З

02.04.2025

г. Красноярск

№ 23п

1. В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Законом Красноярского края от 21.04.2022 № 3-713 «О полномочиях Правительства края в сфере государственной кадастровой оценки, организации выполнения комплексных кадастровых работ», пунктами 3.55.13, 3.55.14 Положения о министерстве экономики и регионального развития Красноярского края, утвержденного постановлением Правительства Красноярского края от 23.12.2014 № 639-п, провести в 2026 году на территории Красноярского края государственную кадастровую оценку одновременно в отношении всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Красноярского края по состоянию на 1 января 2026 года земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

2. Отделу сопровождения оценки объектов недвижимости и планирования государственного сектора экономики обеспечить исполнение требований части 8 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

3. Опубликовать приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

4. Приказ вступает в силу со дня подписания.

Министр
Магдибур

Т.А.

17.04.2025 № 85-597



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: b6a36ea314635f506c069dc791173449

Владелец: Лейман Марина Сергеевна

Действителен с 11.03.2024 до 04.06.2025

Извещение о проведении в 2026 году государственной кадастровой оценки на территории Красноярского края и приеме краевым государственным бюджетным учреждением «Центр кадастровой оценки» документов, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости

В соответствии с пунктом 8 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) сообщается о проведении в 2026 году на территории Красноярского края государственной кадастровой оценки в отношении всех земельных участков по состоянию на 1 января 2026 года.

Решение о проведении государственной кадастровой оценки принято министерством экономики и регионального развития Красноярского края 02.04.2025 в соответствии с требованиями пункта 4 статьи 11 Федерального закона № 237-ФЗ.

Приказ министерства экономики и регионального развития Красноярского края от 02.04.2025 № 23п «О проведении в 2026 году государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Красноярского края» (далее – министерство, приказ № 23п) опубликован 09.04.2025 на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru) и на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.econ.krskstate.ru>) в разделе «Государственная кадастровая оценка», подраздел «Решения о проведении государственной кадастровой оценки».

Работы по государственной кадастровой оценке выполняет краевое государственное бюджетное учреждение «Центр кадастровой оценки» (далее – КГБУ «ЦКО»), уполномоченное на определение кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Красноярского края.

Информация о КГБУ «ЦКО» размещена на сайте учреждения (<https://www.cko-krsk.ru>) и на официальном сайте министерства (<http://www.econ.krskstate.ru>) в разделе «Подведомственные организации».

Для проведения в соответствии с приказом № 23п государственной кадастровой оценки земельных участков на территории Красноярского края КГБУ «ЦКО» будет проведена следующая работа:

в 2025 году – сбор и актуализация информации, необходимой для проведения государственной кадастровой оценки всех земельных участков, расположенных на территории Красноярского края;

в 2026 году – определение кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Красноярского края и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 01.01.2026.

Перечень земельных участков, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2026 будет размещен в Фонде данных государственной кадастровой оценки в феврале 2026 года.

В целях уточнения информации, необходимой для определения кадастровой стоимости земельных участков, правообладатель объекта недвижимости или его представитель вправе представить в КГБУ «ЦКО»

документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, в том числе декларации о характеристиках объекта недвижимости (далее – декларация) не позднее 31 декабря 2025 года.

Форма декларации, а также порядок рассмотрения декларации установлены приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 04.03.2022 № П/0072 «Об утверждении формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений».

Ознакомиться с формой декларации можно на официальном сайте министерства (<http://www.econ.krskstate.ru>) в разделе «Кадастровая оценка», подраздел «Формы документов»).

Декларация предоставляется в отношении одного объекта недвижимости на русском языке, на бумажном носителе или в форме электронного документа.

Декларации о характеристиках объектов недвижимости принимаются следующими способами:

при личном обращении в КГБУ «ЦКО» по адресу:

660075, г. Красноярск, ул. Маерчака, 40, каб. 101.

Время приема:

понедельник-четверг с 09:00 до 18:00

пятница с 09:00 до 16:30

перерыв на обед с 13:00-13:45

почтовым отправлением на адрес КГБУ «ЦКО» по адресу:

660075, г. Красноярск, ул. Маерчака, 40, каб. 323.

в электронном виде:

на адрес электронной почты: office@cko-krsk.ru.

на сайт КГБУ «ЦКО» <https://cko-krsk.ru>.

По всем вопросам подачи (приема) замечаний необходимо обращаться по телефону 8 (391) 206-97-91 - отдел проведения кадастровой оценки КГБУ «ЦКО».



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: b6a36ea314635f506c069dc791173449

Владелец: Лейман Марина Сергеевна

Действителен с 11.03.2024 до 04.06.2025